



จดหมายข่าว

งานพัฒนารายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลเสี๋ยม เรื่อง ประชาสัมพันธ์การชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๓

- ให้ผู้เป็นเจ้าของทรัพย์สิน และเจ้าของสิ่งปลูกสร้าง
ที่เข้าข่ายต้องชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
- **เกษตรกรกรรม**
เจ้าของที่ดิน (โฉนด) ทำการเกษตร ทำไร่ ทำสวน เลี้ยงสัตว์ และกิจการอื่น
ตามที่ประกาศกำหนด ได้รับยกเว้นภาษีมูลค่าฐานภาษีไม่เกิน ๕๐ ล้านบาท
ที่ดินที่เป็นนิติบุคคล เสียภาษีในอัตรา ๐.๐๑ %
- **ที่อยู่อาศัย**
เจ้าของที่ดิน (โฉนด) และสิ่งปลูกสร้างมีชื่อในทะเบียน ได้รับยกเว้นภาษีมูลค่า
ฐานภาษีไม่เกิน ๕๐ ล้านบาท
ไม่เป็นเจ้าของที่ดิน (โฉนด) แต่เป็นเจ้าของสิ่งปลูกสร้างมีชื่อในทะเบียนบ้าน
ได้รับยกเว้นภาษีมูลค่าฐานภาษีไม่เกิน ๑๐ ล้านบาท
บ้านหลังอื่น เป็นเจ้าของที่ดินแต่ไม่มีชื่อในทะเบียนบ้าน
เสียภาษีในอัตรา ๐.๐๒ %
- **อื่น ๆ**
พาณิชย์กรรม อุตสาหกรรม โรงแรม รีสอร์ท ฯลฯ เสียภาษีในอัตรา ๐.๓ %
- **ที่ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์ตามควรสภาพ**
ทั้งที่ดินรกร้างว่างเปล่าไม่ทำประโยชน์ในปีที่ผ่านมา เสียภาษี ๐.๓% เพิ่มอัตรา
ภาษี ๐.๓% ทุกสามปี แต่ไม่เกิน ๓ %

ชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างภายในเดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๓ เป็นต้นไป ในวันและเวลาราชการเท่านั้น

จ่ายภาษี ตรงเวลา นำมาพัฒนาท้องถิ่น

ณ องค์การบริหารส่วนตำบลเสี๋ยม ติดต่อสอบถาม โทร. ๐๔๔-๖๖๖๑๙๖

